

**COMPUTO Y PRESUPUESTO (Referencial - Indicativo) - Mes Base: Julio 2024**

| N°                       | Rubros  | Unid. | Cant.  | Costo Unitario  | Parcial                  | INCIDENCIA ÍTEM |
|--------------------------|---|-------|--------|-----------------|--------------------------|-----------------|
| <b>1)</b>                | <b>Red de Energía Eléctrica</b>   |       |        |                 | <b>\$ 29.226.137,00</b>  | <b>16,08 %</b>  |
| <b>A</b>                 | <b>Subestación transformadora aérea</b>   |       |        |                 |                          |                 |
| a.                       | Nueva Salida de la Subestación (SETA existente) ubicada en calle Gral. Campos y Santiago de Chile | u     | 1      | \$ 765.674,00   | \$ 765.674,00            |                 |
| <b>B</b>                 | <b>Red de baja tensión</b>  |       |        |                 |                          |                 |
| a.                       | TN 103 I-1 c/ prov. de columna H°A° 8,50/1800 s /ETP EPE Sta. Fe                                  | u     | 1      | \$ 1.285.674,00 | \$ 1.285.674,00          |                 |
| b.                       | TN 103 I c/ prov. de columna H°A° 8,50/1400 s /ETP EPE Sta. Fe                                    | u     | 8      | \$ 1.056.877,00 | \$ 8.455.016,00          |                 |
| c.                       | TN 108 F-2 con provisión de columna (8,5/400) s/ETP EPE Sta. Fe                                   | u     | 6      | \$ 587.095,00   | \$ 3.522.570,00          |                 |
| d.                       | TN 108F-2 sobre soporte existente   | u     | 4      | \$ 112.275,00   | \$ 449.100,00            |                 |
| e.                       | TN 103 k -1 s/ETP EPE Santa Fe  | u     | 8      | \$ 65.276,00    | \$ 522.208,00            |                 |
| f.                       | Cable Preensamblado 3 x 95 + 1 x 50 + 1 x 25 mm2  | ml    | 500    | \$ 25.870,00    | \$ 12.935.000,00         |                 |
| g.                       | Kits de bajada conexión domiciliaria TN 63m_4   | u     | 16     | \$ 75.240,00    | \$ 1.203.840,00          |                 |
| h.                       | Desmante de poste de Eucaliptus   | u     | 1      | \$ 54.600,00    | \$ 54.600,00             |                 |
| i.                       | Desmante columna de Hormigón Armado   | u     | 1      | \$ 32.455,00    | \$ 32.455,00             |                 |
| <b>2)</b>                | <b>Alumbrado Público</b>  |       |        |                 | <b>\$ 15.391.554,00</b>  | <b>8,47 %</b>   |
| a.                       | Luminaria LED STRAND 150W 14.000 Lúmenes s/etp Comuna de Salto Grande c/conexión y accesorios     | u     | 14     | \$ 282.367,00   | \$ 3.953.138,00          |                 |
| b.                       | Columna A°P° 8,30 mts altura total ( incluye rack y PAT) s/etp Comuna de Salto Grande             | u     | 14     | \$ 754.344,00   | \$ 10.560.816,00         |                 |
| c.                       | Tablero de alumbrado público TN 130e  | u     | 1      | \$ 877.600,00   | \$ 877.600,00            |                 |
| <b>3)</b>                | <b>Red de agua potable</b>  |       |        |                 | <b>\$ 13.722.200,00</b>  | <b>7,55 %</b>   |
| a.                       | Excavación, relleno y compactación de zanjas  | m3    | 168    | \$ 28.175,00    | \$ 4.733.400,00          |                 |
| b.                       | Provisión, acarreo y colocación de cañería de PVC C-6 50 mm JE                                    | m     | 420    | \$ 17.700,00    | \$ 7.434.000,00          |                 |
| c.                       | Conexiones domiciliarias cortas   | u     | 16     | \$ 97.175,00    | \$ 1.554.800,00          |                 |
| <b>4)</b>                | <b>Red vial y desagües pluviales</b>  |       |        |                 | <b>\$ 100.065.122,50</b> | <b>55,05 %</b>  |
| a.                       | Excavación de caja  | m3    | 1750   | \$ 10.443,15    | \$ 18.275.512,50         |                 |
| b.                       | Preparación de la subrasante con incorporación de 3 % de cal                                      | m2    | 3500   | \$ 5.316,45     | \$ 18.607.575,00         |                 |
| c.                       | Estabilizado granular 0-20 de 15 cm de espesor  | m2    | 2900   | \$ 12.011,75    | \$ 34.834.075,00         |                 |
| d.                       | Cordón cuneta de H°A° H-30  | m     | 780    | \$ 35.167,00    | \$ 27.430.260,00         |                 |
| e.                       | Badén con aletas de H°A° H-30   | u     | 2      | \$ 458.850,00   | \$ 917.700,00            |                 |
| <b>6)</b>                | <b>Veredas Peatonales y Rampas</b>  |       |        |                 | <b>\$ 9.415.352,00</b>   | <b>5,18 %</b>   |
| a.                       | Veredas Peatonales. Hormigón H13 raspinado 1,50 m ancho y 0,10 m espesor                          | m²    | 330,00 | \$ 27.212,00    | \$ 8.979.960,00          |                 |
| b.                       | Rampas p/ accesibilidad. H° H13 raspinado 1,50 m ancho y 0,10 m espesor                           | u     | 4,00   | \$ 108.848,00   | \$ 435.392,00            |                 |
| <b>7)</b>                | <b>Arborización y espacios verdes</b>   |       |        |                 | <b>\$ 5.541.075,00</b>   | <b>3,05 %</b>   |
| a.                       | Especie arbórea a implantar   | u     | 19,00  | \$ 22.425,00    | \$ 426.075,00            |                 |
| b.                       | Preparación de espacio para crecimiento vegetal   | m²    | 750,00 | \$ 6.820,00     | \$ 5.115.000,00          |                 |
| <b>8)</b>                | <b>Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica</b>   |       |        |                 | <b>\$ 8.407.082,03</b>   | <b>4,63 %</b>   |
| a.                       | Proyecto Ejecutivo / Constructivo   | gl.   | 1,00   | \$ 3.556.842,40 | \$ 3.556.842,40          |                 |
| b.                       | Representación Técnica / Conducción Técnica   | gl.   | 1,00   | \$ 4.850.239,63 | \$ 4.850.239,63          |                 |
| <b>Costo Neto:</b>       |   |       |        |                 | <b>\$ 181.768.522,53</b> | <b>100,00 %</b> |
| <b>Gastos Generales:</b> |   |       |        | <b>15,00 %</b>  | \$ 27.265.278,38         |                 |
| <b>Beneficios:</b>       |   |       |        | <b>10,00 %</b>  | \$ 18.176.852,25         |                 |
| <b>Sub-Total:</b>        |   |       |        |                 | <b>\$ 227.210.653,16</b> |                 |
| <b>IVA 21%:</b>          |   |       |        | <b>21,00 %</b>  | \$ 47.714.237,16         |                 |
| <b>Total:</b>            |   |       |        |                 | <b>\$ 274.924.890,32</b> |                 |